ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DĄBROWA TARNOWSKA W REJONIE ULIC SUCHARSKIEGO, WARSZAWSKIEJ, OGRODOWEJ I GRUNWALDZKIEJ

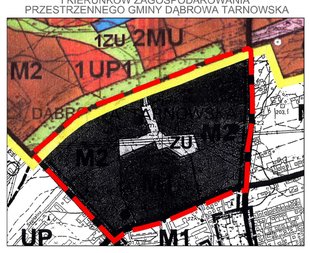
RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

Wo jewództwo: małopolskie
Powiat: dąbrowski
Jednostka ewidencyjna: 120402_4.
Obręb: 0003, Rudo

0 10 50 100 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DĄBROWA TARNOWSKA



LEGENDA:

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY

- GRANICA OBSZARU A
- GRANICA OBSZARU B
- GRANICA GMINY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

OBSZAR A:

STREFA ROZWOJU ROLNICTWA I LEŚNICTWA

- R – OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY
- R/M – OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ Z OGRANICZONYM DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY (GŁÓWNIE ZWIĄZANEJ Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ)
- M/R – OBSZARY DZIAŁAŃ NA RZECZ OGRANICZENIA USTALONEGO W DOTYCHCZASOWYCH PLANACH ZAINWESTOWANIA MIESZKANIOWO – USŁUGOWEGO Z UTRZYMANIEM ROLNICZEGO CHARAKTERU UŻYTKÓW
- PROPONOWANA GRANICA ROLNO – LEŚNA
- RL – TERENY ISTNIEJĄCYCH LASÓW (ADAPTACJE)
- TERENY USTALONE DLA DOLESIEŃ

STREFA ROZWOJU OSADNICTWA

- MU – OBSZAR PORZĄDKOWANIA I OGRANICZONYCH PRZEKSZTAŁCEŃ KONCENTRACJI USŁUG I MIESZKALNICTWA W ZAINWESTOWANIU MIEJSKIM
- M1 – OBSZARY ADAPTACJI I UZUPEŁNIEŃ PROGRAMU MIESZKALNICTWA WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI
- M2 – OBSZARY ADAPTACJI I ROZWOJU MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO Z USŁUGAMI
- M3 – OBSZARY ADAPTACJI I ROZWOJU MIESZKALNICTWA ROLNICZEGO
- PT – OBSZARY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ I ROZWOJU ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA PRODUKCYJNO – TECHNICZNEGO
- PE – OBSZARY STANOWIĄCE POTENCJALNE MOŻLIWOŚCI EKSPLOATACJI SUROWCÓW I PRODUKCJI MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

- ZUZN – TERENY ADAPTACJI I ROZWOJU ZIELENI URZĄDZONEJ, SPORTU I REKREACJI
- TERENY POTENCJALNYCH MOŻLIWOŚCI ROZWOJU REKREACJI O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
- PU – OBSZARY PRZEWIDZIANE DLA ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ
- REZERWA TERENOWA DLA DANEGO UŻYTKOWANIA
- OBSZARY DLA KTÓRYCH OPRACOWANIE PLANÓW MIEJSCOWYCH JEST OBLIGATORYJNE
- REJONY LOKALIZACJI USŁUG PUBLICZNYCH (ADAPTOWANE, PRZEWIDYWANE)
  UO - SZKOŁY ŚREDNIE, UOp - SZKOŁY PODSTAWOWE
  UZ - SZPITALE, UZp - PRZYCHODNIE I OŚRODKI ZDROWIA
  UŁ - URZĄDZENIA ŁĄCZNOŚCI, UK - URZĄDZENIA KULTURY
  UKs - OBIEKTY SAKRALNE
  US - OBIEKTY SPORTOWE
- REJONY LOKALIZACJI URZĄDZEŃ OBSŁUGI ROLNICTWA (ADAPTOWANE, PRZEWIDYWANE)
  A - AGRONOMÓWKI, Z - LECZNICE ZWIERZĄT
  RS - SKŁADY I PUNKTY ZAOPATRZENIA ROLNICTWA
- STREFY KONCENTRACJI USŁUG KOMERCYJNYCH TYPU HANDEL, GASTRONOMIA, RZEMIOSŁO
- REJONY LOKALIZACJI URZĄDZEŃ NOCLEGOWYCH
  H - HOTELE, M - MOTELE, C - CAMPINGI

ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

- DROGI MIĘDZYREGIONALNE
- ULICE GŁÓWNE / DROGI REGIONALNE
- ULICE ZBIORCZE / DROGI WOJEWÓDZKIE
- LINIA KOLEJOWA
- DWORZEC AUTOBUSOWY
- URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ
  Kn - STACJE PALIW, Ki - STACJE OBSŁUGI

ZASADY UZBROJENIA TERENU

- WW - URZĄDZENIA GOSPODARKI WODNEJ (ADAPTOWANE, PROJEKTOWANE)
- NO - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW (ADAPTOWANE, PROJEKTOWANE)
- EE - URZĄDZENIA ENERGETYCZNE (ADAPTOWANE, PROJEKTOWANE)
- EG - STACJE REDUKCYJNE, POMPOWNIE GAZU (ADAPTOWANE, PROJEKTOWANE)
- NU - WYSYPISKA ŚMIECI I URZĄDZENIA UNIESZKODLIWIANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH (ADAPTOWANE, PROJEKTOWANE)
- WAŻNIEJSZE MAGISTRALNE CIĄGI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- STREFA I - PRZYRODNICZO - CZYNNA
- STREFA II - OCHRONY OBIEKTÓW I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA III - OCHRONY WOKÓŁ URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH I SIECI MAGISTRALNYCH
- STREFA IV - TECHNICZNA KOMUNIKACJI
- STREFA V - OBSZARY GÓRNICZE

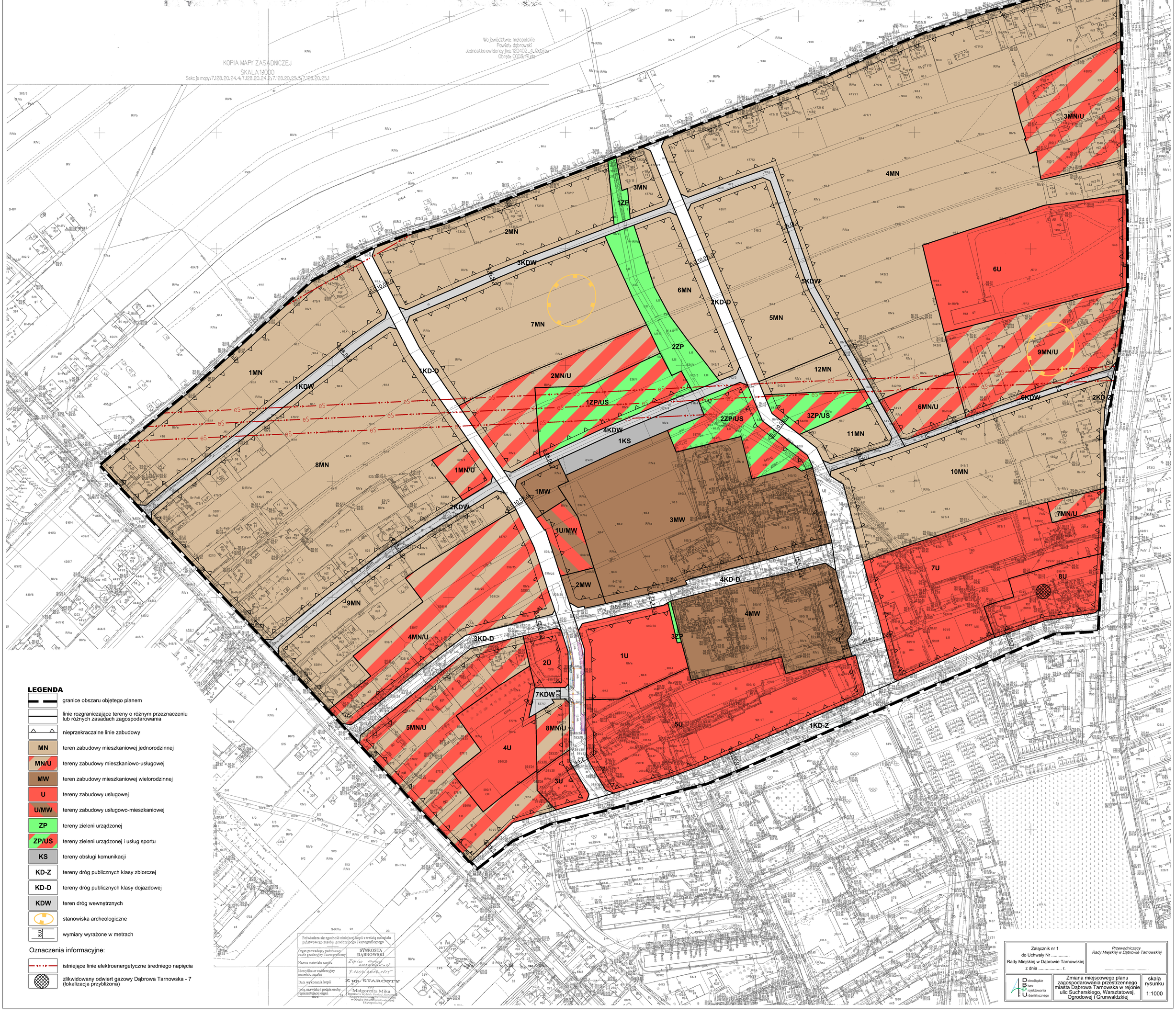
OBSZAR B:

- R – OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY
- R/M – OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ Z OGRANICZONYM DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY
- LASY
- TERENY DO ZALESIEŃ
- OBSZARY ADAPTACJI I ROZWOJU MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO Z USŁUGAMI
- OBSZARY ADAPTACJI I ROZWOJU MIESZKALNICTWA ROLNICZEGO

- PE – OBSZARY STANOWIĄCE POTENCJALNE MOŻLIWOŚCI EKSPLOATACJI SUROWCÓW
- PU – OBSZARY PRZEWIDZIANE DLA DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNYCH
- OBSZARY DLA KTÓRYCH OPRACOWANIA PLANÓW MIEJSCOWYCH JEST OBLIGATORYJNE
- ROLA KL. IV, V-VI
- TERENY O DUŻYCH SPADKACH POWODUJĄCYCH UTRUDNIENIE W ZAGOSPODAROWANIU
- TERENY EROZJI EOLICZNEJ
- STREFA PRZYRODNICZO-CZYNNA
- SIK – STREFA INGERENCJI KONSERWATORSKIEJ
- SZLAK TURYSTYCZNY

ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI I UZBROJENIA TERENU

- DROGI WOJEWÓDZKIE
- LINIA KOLEJOWA
- SIECI WODOCIĄGOWE
- LINIE ENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- GAZOCIĄGI WYSOKOPRĘŻNE Ø 300, Ø 250
- OBSZAR STANOWIĄCY POTENCJALNE MOŻLIWOŚCI ADAPTACJI I ROZWOJU LĄDOWISKA
- TERENY KOMUNALNE I SKARBU PAŃSTWA



LEGENDA

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U – tereny zabudowy usługowej
- U/MW – tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej
- ZP – tereny zieleni urządzonej
- ZP/US – tereny zieleni urządzonej i usług sportu
- KS – tereny obsługi komunikacji
- KD-Z – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD-D – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – teren dróg wewnętrznych
- stanowiska archeologiczne
- 8.0 – wymiary wyrażone w metrach

Oznaczenia informacyjne:

- istniejące linie elektroenergetyczne średniego napięcia
- zlikwidowany odwiert gazowy Dąbrowa Tarnowska - 7 (lokalizacja przybliżona)

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA DĄBROWSKI
Nazwa materiału zasobu	Zgęsz mapy zasadniczej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1.128.20.24.1115
Data wykonania kopii	Z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Małgorzata Mika Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Dąbrowie Tarnowskiej z dnia ..... r.	*Przewodniczący Rady Miejskiej w Dąbrowie Tarnowskiej*	
Biuro Projektowania Planistycznego	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Tarnowska w rejonie ulic Sucharskiego, Warsztatowej, Ogrodowej i Grunwaldzkiej	skala rysunku 1:1000